

Số **409**/BQLKKT-TNMT
Về việc thực hiện dự án đầu tư tại
Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y

Kon Tum, ngày **07** tháng 9 năm 2017

Kính gửi: Công ty TNHH Nhân Thành - 10B
(Địa chỉ: Khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y,
Xã Bờ Y, Huyện Ngọc Hồi, Tỉnh Kon Tum).

Công ty TNHH Nhân Thành - 10B đã được Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư theo các Hợp đồng thuê đất: số 09/HĐTĐ-BQLKKT ngày 14 tháng 12 năm 2015; số 15/HĐTĐ-BQLKKT ngày 27 tháng 10 năm 2016 tại Lô quy hoạch TM11; số 04/HĐTĐ-BQLKKT ngày 10 tháng 3 năm 2016 tại các lô quy hoạch TM11 và CX 12, Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y với tổng diện tích là: 73.321,3m².

Ban quản lý Khu kinh tế đã nhiều lần đôn đốc Công ty hoàn thành các thủ tục về đầu tư, đẩy nhanh tiến độ xây dựng, sớm đưa công trình hoàn thành vào sử dụng. Tuy nhiên, đến nay Công ty mới được Ban quản lý cấp Giấy phép xây dựng số: 01/GPXD ngày 16 tháng 3 năm 2016 tại Lô TM11 để xây dựng Khu dịch vụ thương mại với diện tích là 18.559,3m² và xây dựng được một phần của dự án. Vì vậy, Ban quản lý Khu kinh tế đề nghị Công ty thực hiện một số nội dung sau:

- Liên hệ Ban quản lý Khu kinh tế để được hướng dẫn hoàn thiện các thủ tục: thẩm duyệt PCCC, thẩm định TKCS (nếu có), cấp giấy phép xây dựng theo quy định.

- Có kế hoạch xây dựng đối với công trình đã được cấp phép, hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng, đồng thời Công ty có thông báo bằng văn bản tiến độ thực hiện dự án gửi Ban quản lý Khu kinh tế **trước ngày 20/9/2017**.

Trường hợp Công ty chậm đưa đất vào sử dụng, Ban quản lý Khu kinh tế sẽ căn cứ điểm i, khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 và điểm g, khoản 1, Điều 48 Luật Đầu tư 2014 báo cáo các cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Ban quản lý Khu kinh tế báo đến Công ty biết, thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- P. TNMT, QHXD (thực hiện);
- Lưu VT, TNMT (Hải).

TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

VŨ MẠNH HẢI