

Số: 73 /QĐ-BQLKKT

Kon Tum, ngày 15 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v ban hành quy trình thủ tục đầu tư vào Khu kinh tế, Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum thuộc thẩm quyền quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum

TRƯỞNG BAN BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đầu tư số: 67/2014/QH13, ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai số: 45/2013/QH13, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/03/2008 của Chính Phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế và Nghị định số 164/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 29/2008/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 03/2016/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của phòng Quản lý Đầu tư,

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy trình đầu tư vào Khu kinh tế, Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum thuộc thẩm quyền quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ban quản lý, Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Như điều 3(t/h);
- Website BQLKKT;
- Lưu: VT, QLĐT

TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN
VŨ MẠNH HẢI

QUY TRÌNH THỦ TỤC ĐẦU TƯ
vào Khu kinh tế, Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp
thuộc thẩm quyền quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum
(Ban hành kèm theo Quyết định số 33 /QĐ-BQLKKT ngày 15 /3 /2016
của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum)

Quá trình thực hiện các thủ tục đầu tư vào Khu kinh tế, Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp (KKT, KCN, CCN) được tiến hành qua 06 bước, cụ thể như sau:

Bước 1. Đăng ký đầu tư

1. Chấp thuận chủ trương đầu tư (đối với các dự án phải có chủ trương đầu tư)

Nhà đầu tư xác định nhu cầu đầu tư và nộp hồ sơ dự án đầu tư về Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum để thẩm định:

- Bộ phận hướng dẫn, tham mưu: Phòng Quản lý Đầu tư.
- Bộ phận tiếp nhận hồ sơ: Tổ một cửa
- Thẩm quyền giải quyết:
 - + UBND tỉnh Kon Tum: thời gian giải quyết 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.
 - + Thủ tướng Chính phủ: Thời gian giải quyết theo quy định tại Luật Đầu tư.
 - + Quốc Hội: Theo quy định tại Luật Đầu tư.

Khi dự án được chấp thuận đầu tư, Nhà đầu tư thực hiện thủ tục đăng ký đầu tư hoặc đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

2. Trường hợp dự án không thuộc diện phải chấp thuận chủ trương đầu tư.

- Bộ phận hướng dẫn, tham mưu: Phòng Quản lý Đầu tư.
- Bộ phận tiếp nhận hồ sơ: Tổ một cửa
- Thẩm quyền giải quyết: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.
- Thời gian giải quyết: Không quá 08 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ

Bước 2. Giới thiệu địa điểm, cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng

- Bộ phận hướng dẫn, tham mưu: Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng.



- Bộ phận tiếp nhận hồ sơ: Tổ một cửa
- Thẩm quyền giải quyết: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.
- Thời gian giải quyết: Không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.

Bước 3. Thẩm định phê duyệt Báo cáo Đánh giá tác động môi trường (ĐTM) hoặc xác nhận đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường(KHBVMT)

1. Thẩm định phê duyệt Báo cáo Đánh giá tác động môi trường (ĐTM)

- Cơ quan giải quyết: Sở Tài nguyên - Môi trường
- Bộ phận hỗ trợ: Tổ hỗ trợ đầu tư Ban Quản lý Khu kinh tế
- Thẩm quyền giải quyết: UBND tỉnh Kon Tum.
- Thời gian giải quyết: theo qui định của Sở Tài nguyên - Môi trường

2. Xác nhận Kế hoạch bảo vệ môi trường

- Bộ phận hướng dẫn: Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường.
- Bộ phận tiếp nhận hồ sơ: Tổ một cửa
- Thẩm quyền giải quyết: Ban Quản lý Khu kinh tế đối với dự án chỉ lập Kế hoạch bảo vệ môi trường.
- Thời gian giải quyết: Không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.

Bước 4. Thẩm duyệt về Phòng cháy chữa cháy (PCCC)

- Bộ phận hướng dẫn, tham mưu: Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng.
- Bộ phận hỗ trợ: Tổ hỗ trợ đầu tư Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh.
- Thẩm quyền giải quyết: Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH- Công an tỉnh Kon Tum.
- Thời gian giải quyết: theo qui định của Công an PCCC và CNCH.

Bước 5. Thủ tục cho thuê đất, giao đất

1. Thuê đất tại KKT:

- Bộ phận hướng dẫn, tham mưu: Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường.
- Bộ phận tiếp nhận hồ sơ: Tổ một cửa
- Thẩm quyền giải quyết: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.
- Thời gian giải quyết: Không quá 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.

2. Thuê đất tại KCN Hòa Bình:

- Thẩm quyền giải quyết: Công ty đầu tư phát triển hạ tầng KKT

- Thời gian giải quyết: Không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ

Bước 6. Cấp Giấy phép xây dựng (đối với dự án phải có giấy phép)

1. Dự án thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng.

- Bộ phận hướng dẫn, tham mưu: Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng.

- Bộ phận hỗ trợ: Tổ hỗ trợ đầu tư Ban Quản lý Khu kinh tế

- Thẩm quyền giải quyết: Sở Xây dựng.

- Thời gian giải quyết: Theo quy định của Sở Xây dựng.

2. Dự án thuộc thẩm quyền Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.

- Bộ phận hướng dẫn, tham mưu: Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng.

- Bộ phận tiếp nhận hồ sơ: Tổ một cửa

- Thẩm quyền giải quyết: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.

- Thời gian giải quyết: Không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ; gia hạn, cấp lại giấy phép không quá 03 ngày làm việc.

Ghi chú:

1. Các bước 1 và bước 2 có thể làm đồng thời một lúc; bước 3 và bước 4 có thể làm đồng thời một lúc

2. Các địa chỉ liên hệ để giúp nhà đầu tư thực hiện các thủ tục:

2.1 Trang TTĐT của Ban Quản lý Khu kinh tế:

<http://www.kkt-kontum.gov.vn>

2.2 Tại nơi làm việc Ban Quản lý Khu kinh tế: Trụ sở Ban Quản lý Khu kinh tế tại khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y hoặc tại 145 U Re, TP.Kon Tum.

- Tổ hỗ trợ đầu tư: Lưu Đình Cầu – Chánh Văn phòng: Tổ trưởng (điện thoại 0905.446.499) hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư làm các thủ tục;

- Tổ Một cửa: 0603.910.606; Fax 0603.866.900

- Các phòng chuyên môn:

+ Phòng Quản lý Đầu tư: Vũ Trọng Đại - Trưởng phòng (điện thoại 0905.099.779)

+ Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng: Trần Trung Tuyển - Trưởng phòng (điện thoại 0977.706.999)


+ Phòng Quản lý Tài Nguyên - Môi trường: Huỳnh Quốc Trung - Trưởng phòng (điện thoại 0935.628.579)

+ Phòng Quản lý Doanh nghiệp: Trương Văn Tố - Trưởng phòng (điện thoại 0914.102.471)



+ Công ty ĐTPHTT Khu kinh tế: Nguyễn Phúc - Giám đốc (điện thoại 0914.345.124)

3. Tra cứu quy trình và thủ tục hành chính: <http://www.kkt-kontum.gov.vn>
-> **THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**

Trên đây là Quy trình thủ tục đầu tư vào Khu kinh tế, Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp thuộc thẩm quyền quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum. / 

TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

VŨ MẠNH HẢI